

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1135262002523 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 07.12.2020 за
ГРН 2207713254725



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 1756690081AB4C88424930E6E22A6D19
Владелец: Васюткин Александр Николаевич
МИФНС России № 46 по г. Москве
Действителен: с 17.03.2020 по 17.03.2021

УТВЕРЖДЕН
Решением Единственного участника ООО «Профит»
(Решение № 4/2020 от «29» сентября 2020г.)

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью

«Профит»

(новая редакция)

г. Москва
2020г.



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая коммерческая организация учреждена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а также Федеральным законом «Об Обществах с ограниченной ответственностью» (Законом) от 08.02.1998 года в форме Общества с ограниченной ответственностью и именуется в дальнейшем «Общество».

1. Полное фирменное наименование на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Профит».**

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: **ООО «Профит».**

2. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, г. Москва.**

3. Деятельность Общества осуществляется в соответствии с Законом и действующим законодательством РФ, а также настоящим Уставом.

3.1. С момента государственной регистрации Общество является юридическим лицом, имеет в собственности и на основании других вещных прав обособленное имущество и самостоятельный баланс, рублевые и валютные счета в банках, может от своего имени заключать договоры, приобретать и отчуждать имущественные и личные неимущественные права и обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.2. Общество создается на неопределенный срок.

3.3. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения общества. Печать общества может содержать также фирменное наименование общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.5. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества в пределах стоимости внесенного им вклада.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанного участника или других лиц в случае недостаточности имущества общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ. ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Общество создано с целью объединения интеллектуальных и материальных ресурсов для удовлетворения общественных потребностей и получения прибыли в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Для достижения поставленных целей Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- Ремонт машин и оборудования;
- Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям;
- Производство прочих строительно-монтажных работ;
- Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
- Покупка и продажа земельных участков;
- Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом;
- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- Производство частей электронных ламп, трубок и прочих электронных компонентов, не включенных в другие группировки;
- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за

вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Предоставление посреднических услуг по оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

- Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

- Деятельность в области права;

- Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета;

- Деятельность по управлению финансово-промышленными группами;

- Деятельность по управлению холдинг-компаниями;

- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

2.3. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе.

Гражданско-правовые сделки, операции с имуществом и ценными бумагами, выходящие за пределы Уставной деятельности, но не противоречащие действующему законодательству, признаются действительными.

Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Право Общества осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии и действует в течение указанного в ней срока.

3. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА И ФИЛИАЛЫ, ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество может быть Участником и Учредителем других юридических лиц, ассоциаций, акционерных обществ, хозяйственных обществ, в т.ч. с участием иностранных физических и юридических лиц.

3.2. Общество может также создавать филиалы, открывать представительства, дочерние и зависимые Общества на территории России и за рубежом в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и законодательством иностранного государства по месту их нахождения.

3.3. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, действуют на основе утверждаемых Обществом Положений о них.

3.4. Дочерние хозяйственные Общества наделяются правами юридического лица и действуют на основании утвержденных Обществом Уставов.

3.5. Дочернее хозяйственное Общество не отвечает по долгам Общества.

3.6. Общество имеет право давать дочернему обществу обязательные для последнего указания и отвечает солидарно по сделкам, заключенным Дочерним хозяйственным Обществом, во исполнение таких указаний. Право давать Дочернему хозяйственному обществу обязательные указания должно быть предусмотрено в договоре с Дочерним хозяйственным Обществом или Уставе Дочернего хозяйственного Общества.

3.7. В случае несостоятельности (банкротства) Дочернего хозяйственного Общества по вине Общества, последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам.

3.8. Участники Дочернего хозяйственного Общества вправе требовать возмещения Обществом убытков, причиненных по его вине дочернему обществу.

3.9. На момент государственной регистрации Устава Общество не имеет филиалов и представительств.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

3.9. .3. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать Участниками Общества.

4.2. Участники Общества имеют право:

- участвовать в управлении делами общества в порядке, установленном Законом и уставом общества;
- получать информацию о деятельности общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- присутствовать лично или через представителя на общих собраниях Общества;
- принимать участие в обсуждении повестки дня, вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов;
- принимать участие в голосовании;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Законом и уставом общества;
- выйти из общества путем отчуждения своей доли обществу, если такая возможность предусмотрена уставом общества, или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Законом;
- получить в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- требовать в судебном порядке исключения из общества Участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет, в случаях, если доли Участников Общества в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала общества;
- передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому Участнику Общества или, с согласия общего собрания Участников Общества третьему лицу;
- требовать проведения внеочередного общего собрания Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества;
- обращаться с иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом Общества, членом коллегиального исполнительного органа общества или управляющим;
- требовать проведения аудиторской проверки для контроля и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества;
- получать копии Устава и иных документов Общества за плату, не превышающую затрат на их изготовление.

Участники Общества имеют также другие права, предусмотренные Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.3. Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

- неукоснительно соблюдать положения Устава, исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;
 - выполнять иные обязанности, возложенные на участника по решению общего собрания Общества;
 - оказывать Обществу всемерное содействие в осуществлении им правомерной деятельности.
- Участники Общества могут нести и другие обязанности, если они предусмотрены настоящим Уставом или Гражданским Законодательством РФ.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

3.9. .4. Для обеспечения деятельности Общества образован Уставный капитал Общества за счет вкладов Участников в сумме 1 157 132 (Один миллион сто пятьдесят семь тысяч сто тридцать два) рубля.

3.9. .5. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

3.9. .6. Размер доли участника Общества в уставном капитале общества определяется в процентах или в виде дроби. Размер доли участника Общества должен соответствовать соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала общества.

Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

3.9. .7. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества, утверждается решением общего собрания участников Общества, принимаемым всеми Участниками Общества единогласно.

Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении Общества.

5.5. Учредители Общества должны оплатить полностью свою долю в уставном капитале общества в течение срока, который определен договором об учреждении общества или в случае учреждения Общества одним лицом решением об учреждении Общества и не может превышать один год с момента государственной регистрации Общества. При этом доля каждого учредителя Общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости.

Не допускается освобождение учредителя Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу

На момент государственной регистрации Общества его уставный капитал должен быть оплачен учредителями не менее чем наполовину.

В случае неполной оплаты доли в уставном капитале Общества в течение одного года, неоплаченная часть доли переходит к обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в порядке и в сроки, которые установлены ст. 24 Федерального Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.6. Максимальный размер доли Участника Общества не ограничен. Прием третьих лиц в Общество не запрещается. Решение о принятии третьих лиц в Общество и о внесении ими вклада принимаются всеми Участниками Общества единогласно.

5.7. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного Законом на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

Стоимость чистых активов Общества определяется в порядке, установленном федеральным законом и издаваемыми в соответствии с ним нормативными актами.

5.8. Увеличение Уставного капитала Общества.

5.8.1. Общество вправе по решению Общего собрания Участников увеличить Уставный капитал за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов Участников Общества и (или) третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.8.2. Увеличение Уставного капитала Общества допускается после его полной оплаты.

5.8.3. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

При увеличении уставного капитала Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

5.8.4. Увеличение Уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов его Участников происходит в соответствии со ст.19 Федерального Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.9. Уменьшение Уставного капитала Общества.

5.9.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Законом, обязано уменьшить свой уставный капитал.

5.9.2. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

5.9.3. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

5.9.4. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Законом на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с Законом Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

6.1. Участник общества вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или общества, если это предусмотрено уставом общества. Заявление участника общества о выходе из общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

Право участника общества на выход из общества может быть предусмотрено уставом общества при его учреждении или при внесении изменений в его устав по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно, если иное не предусмотрено федеральным законом.

6.2. Выход участников общества из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника общества из общества не допускается.

6.3. Выход участника общества из общества не освобождает его от обязанности перед обществом по внесению вклада в имущество общества, возникшей до подачи заявления о выходе из общества.

7. ПЕРЕХОД ДОЛИ

7.1. Переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреимства или на ином законном основании.

7.2. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества.

Согласие других участников общества или общества на совершение такой сделки не требуется.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с согласия общего собрания Участников Общества. Решение по данному вопросу принимается единогласно.

7.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

7.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене пропорционально размерам своих долей.

Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале общества не допускается.

7.5. Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само общество путем направления через общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается полученной всеми участниками общества в момент ее получения обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцепта, а также обществом в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения обществом участнику общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения обществом допускается только с согласия всех участников общества, если иное не предусмотрено уставом общества.

Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом.

7.6. Общество не имеет преимущественного права покупки доли или части доли.

7.7. При отказе отдельных участников общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли, если уставом общества не предусмотрено иное.

7.8. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества у участника прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.
- заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного Федеральным законом.

Подлинность подписи на заявлении участника общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

7.9. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом при условии, что более продолжительный срок не предусмотрен уставом общества, участники общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены участникам, или по цене, которая не ниже заранее определенной уставом цены.

7.9. Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества.

До принятия наследником умершего участника общества наследства управление его долей в уставном капитале общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.10. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к обществу, предусмотренных Федеральным законом, и в случаях распределения доли между участниками общества и продажи доли всем или некоторым участникам общества либо третьим лицам.

7.11. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом. Внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

7.12. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

7.13. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, предоставленных (возложенных) определенному участнику Общества.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

7.14. Если доля или часть доли в уставном капитале Общества возмездно приобретена у лица, которое не имело права ее отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), лицо, утратившее долю или часть доли, вправе требовать признания за ним права на данные долю или часть доли в уставном капитале Общества с одновременным лишением права на данные долю или часть доли добросовестного приобретателя при условии, что данные доля или часть доли были утрачены в результате противоправных действий третьих лиц или иным путем помимо воли лица, утратившего долю или часть доли.

7.15. В случае отказа лицу, утратившему долю или часть доли в уставном капитале Общества, в удовлетворении указанного иска, предъявленного добросовестному приобретателю, доля или часть доли признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента нотариального удостоверения соответствующей сделки, послужившей основанием приобретения таких доли или части доли. В случае, если доля или часть доли приобретена добросовестным приобретателем на публичных торгах, она признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Требование о признании за лицом, утратившим долю или часть доли, права на данные долю или часть доли и одновременно о лишении права на данные долю или часть доли добросовестного

приобретателя может быть заявлено в течение трех лет со дня, когда лицо, утратившее долю или часть доли, узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

8. ДОЛЯ ОБЩЕСТВА

8.1. Доли, принадлежащие обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников общества, при распределении прибыли общества, также имущества общества в случае его ликвидации.

8.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению общего собрания участников общества распределены между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества и (или), если это не запрещено уставом общества, третьим лицам.

8.3. Распределение доли или части доли между участниками общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация.

8.4. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале общества, а также доли или части доли, принадлежащих участнику общества, который не предоставил денежную или иную компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом, осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных обществом, в том числе долей вышедших из общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением общего собрания участников общества.

Продажа доли или части доли участникам общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

8.5. Не распределенные или не проданные в установленный настоящей статьей срок доля или часть доли в уставном капитале общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

8.6. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, должен быть извещен о состоявшемся переходе к обществу доли или части доли в уставном капитале общества не позднее чем в течение месяца со дня перехода к обществу доли или части доли путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основания перехода к обществу доли или части доли. В случае, если в течение указанного срока доля или часть доли будет распределена, продана или погашена, орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, извещается обществом путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документов, подтверждающих основания перехода к обществу доли или части доли, а также их последующих распределения, продажи или погашения.

8.7. Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ И УБЫТКОВ ОБЩЕСТВА

9.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

9.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

9.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Законом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

10. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ

10.1. Трудовой коллектив Общества составляют все граждане, участвующие своим трудом в его деятельности на основании трудового договора (контракта).

Трудовой коллектив Общества может комплектоваться из российских и иностранных граждан в соответствии со штатным расписанием.

10.2. Условия оплаты труда, режим работы и отдыха, работающих в Обществе граждан, их социальное обеспечение, социальное страхование регулируются трудовыми договорами и нормами действующего законодательства.

10.3. Общество осуществляет учет военнообязанных постоянно работающих на нем, и, при необходимости, проводит работы по бронированию военнообязанных, ежегодно предоставляет отчет о численности работающих и забронированных военнообязанных по установленной форме.

10.4. Общество обеспечивает учет и сохранность управленческой и научно-технической документации, документов по личному составу, а так же своевременную их передачу на хранение при реорганизации и ликвидации Общества.

11. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

11.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Закона с момента государственной регистрации Общества.

11.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

11.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

11.4. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

11.5. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений,

содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя права на долю или часть доли документа.

12. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

12.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание его Участников, в котором принимают участие Участники Общества или их представители, действующие на основании доверенностей, оформленных в соответствии с действующим законодательством.

12.2. Представители могут быть постоянными либо назначенными на определенный срок. Участник вправе в любое время заменить своего представителя в высшем органе.

12.3. Каждый Участник Общества имеет на Общем собрании Участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в Уставном капитале Общества.

12.4. Собрания Участников могут быть годовыми и внеочередными, проводимыми в очной или заочной форме.

12.5. Очередное общее собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год. Очередное общее собрание участников общества созывается исполнительным органом Общества.

Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

12.6. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, определенных уставом Общества, а также в любых иных случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

12.7. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом общества по его инициативе, ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников Общества может быть принято исполнительным органом общества только в случае:

если не соблюден установленный Законом порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;

если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников Общества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, исполнительный орган общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

12.8. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

12.9. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее, чем за пятнадцать дней до его проведения.

В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях.

12.10. В случае нарушения установленного порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

12.11. Перед открытием общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества. Незарегистрировавшийся участник общества (представитель участника общества) не вправе принимать участие в голосовании.

12.12. Общее собрание участников Общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества. Общее собрание участников Общества, созванное ревизионной комиссией (ревизором) Общества, аудитором или участниками Общества, председатель ревизионной комиссии (ревизор) общества, аудитор или один из участников Общества, создавших данное общее собрание.

12.13. Лицо, открывающее общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников Общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

12.14. Исполнительный орган Общества организует ведение протокола общего собрания участников Общества.

Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

12.15. К компетенции Общего собрания Участников относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества (Директора) и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) принятие решения о возмещении расходов участника Общества на оплату услуг аудитора за счет средств Общества;
- 13) принятие решения о создании филиалов, открытии представительств;
- 14) принятие решения о совершении крупных сделок - одной или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением или отчуждением Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет более 25% стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок.

Крупными сделками не являются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества;

15) принятие решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

16) принятие решения о заключении Обществом хозяйственных договоров или сделок, предмет которых подлежит оценке, независимо от их суммы и вида, дополнений и приложений к ним.

17) решение иных вопросов, предусмотренных Законом и настоящим Уставом.

12.16. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества, за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

12.17. Факт принятия общим собранием участников Общества решений и состав участников Общества, присутствовавших при их принятии, подтверждается путем подписания протокола всеми участниками Общества (их представителями). При этом подтверждения принятого решения и состава участников Общества, присутствовавших при его принятии, путем нотариального удостоверения не требуется.

13. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

13.1. Текущее руководство Обществом осуществляет Директор – единоличный исполнительный орган Общества, назначаемый общим собранием участников Общества (либо нанимаемый на работу по контракту).

13.2. К компетенции Директора Общества относится решение всех вопросов, не составляющих исключительную компетенцию общего собрания участников Общества, а также организация исполнения указанных решений.

13.3. В качестве единоличного исполнительного органа общества может выступать только физическое лицо, за исключением случая передачи Обществом по договору осуществления полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему.

13.4. Директор:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Законом или Уставом Общества к компетенции Участника Общества.

Другие должностные лица могут действовать от имени Общества на основании и в пределах доверенностей, выданных им Директором.

13.5. Порядок деятельности Директора Общества и принятия им решений устанавливается Уставом Общества, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и Директором Общества.

13.6. Директор не вправе передавать полномочия по управлению Обществом другому лицу, без единогласного одобрения предложенной кандидатуры Общим собранием участников Общества.

13.7. Срок полномочий Директора указывается в решении о его избрании.

13.8. Директор вправе отказаться от исполнения обязанностей по управлению Обществом, письменно предупредив об этом общее собрание участников Общества за один месяц.

13.9. На отношения между Обществом и Директором действие законодательства РФ о труде распространяется в части, не противоречащей Федеральному Закону «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.10. Решение по вопросам, относящимся к компетенции Директора, принимаются им единолично и оформляются в форме приказов.

14. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество может для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой отчетности ежегодно привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом или его Участниками.

14.2. Аудитор (физическое или юридическое лицо) осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами РФ на основании заключаемого с ним договора.

Общее собрание Участников утверждает аудитора Общества.

14.3. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества аудитор дает заключение, содержащее следующие данные

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документов Общества;

- информация о фактах нарушения установленных правовыми актами РФ порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов РФ при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

14.4. Аудиторская проверка деятельности Общества должна быть проведена во всякое время по требованию любого Участника.

14.5. В течение 10 рабочих дней с даты предъявления требования Общего собрания Участников должно принять решение о проведении аудиторской проверки деятельности Общества и размере оплаты услуг аудитора или сформулировать мотивированный отказ от проведения аудиторской проверки.

14.6. Затраты по проведению аудиторской проверки, иницируемой Участниками, оплачиваются инициаторами такой проверки. По решению Общего собрания Участников данные затраты могут быть отнесены на счет Общества с соответствующей компенсацией Участникам-инициаторам.

15. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

15.1. Общество обязано хранить следующие документы:

договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;

протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

внутренние документы Общества;

положения о филиалах и представительствах Общества;

документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

протоколы общих собраний участников Общества;

списки аффилированных лиц Общества;

заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и исполнительных органов Общества.

15.2. Общество хранит документы, предусмотренные п. 15.1. Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению Общего собрания Участников.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом РФ и федеральными Законами.

16.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в иную организационно-правовую форму в порядке, предусмотренном Законом.

16.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Общества путем присоединения к другому обществу первое из них считается реорганизованным с момента внесения органом государственной регистрации в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного Общества.

16.4. При реорганизации Общества вносятся соответствующие изменения в настоящий Устав, составляются передаточный акт и разделительный баланс.

Передаточный акт и разделительный баланс должны содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам Общества в отношении всех его кредиторов и должников.

Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются Общим собранием Участников единогласно.

16.5. Не позднее 30 календарных дней с даты принятия решения о реорганизации Общества оно в письменной форме уведомляет об этом своих кредиторов, и публикует в органах печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о принятом решении. Кредитор вправе требовать от Общества прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения, связанных с этим убытков путем письменного уведомления в срок:

- не позднее 30 календарных дней с даты направления Обществом кредитору уведомления;

- или в течение 30 дней с даты опубликования сообщения о принятом решении.

16.6. Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного Общества, то вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного Общества перед его кредиторами.

17. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

17.1. Общество может быть ликвидировано:

- добровольно в порядке, установленном ГК РФ с учетом требований Закона и других нормативных актов;

- по решению суда по основаниям, предусмотренным ГК РФ.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Общее собрание Участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации и назначении ликвидационной комиссии.

При принудительной ликвидации ликвидационная комиссия назначается судом, который определяет ее количественный состав.

17.2. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

17.3. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием Участников по согласованию с органом, осуществившим государственную регистрацию ликвидируемого Общества.

17.4. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией между Участниками в очередности, установленной Законом.

17.5. Ликвидация Общества считается завершенной, Общество - прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

18. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ

18.1. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации и действует до момента прекращения деятельности Общества. Изменения и дополнения к настоящему Уставу вступают в силу с момента государственной регистрации изменений и дополнений.

-город

Российская Федерация
Город Нижний Новгород

Восьмого декабря две тысячи двадцатого года

Я, Колесникова Наталья Ксенофонтовна, временно исполняющий обязанности нотариуса города областного значения Нижнего Новгорода Колесникова Владимира Леонидовича, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 52/219-н/52-2020-7-2041.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 750 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1605 руб. 00 коп.



Н.К.Колесникова



Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 15 (пятнадцать) листов.

Н.К.Колесникова